# Selbstauskunft (Mietwohnungsbau)

Antragsnummer IB.SH: _____

*Nicht Zutreffendes bitte streichen

## I. Allgemeine Angaben

| | 1. Person (m/w/d) | 2. Person (m/w/d) |
|---|---|---|
| Name, ggf. mit akademischem Titel | | |
| Vorname(n) | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Geburtsort | | |
| Nationalität | | |
| steuerliche Identifikationsnummer | | |
| aktuelle Anschrift Straße | | |
| Postleitzahl, Ort | | |
| Telefon | | |
| Mobil | | |
| E-Mail-Adresse | | |

## II. Persönliche Verhältnisse

| | | |
|---|---|---|
| Familienstand | ○ ledig<br>○ verheiratet<br>○ geschieden/getrennt lebend<br>○ verwitwet | ○ ledig<br>○ verheiratet<br>○ geschieden/getrennt lebend<br>○ verwitwet |
| Haushaltsgröße | | |
| Anzahl der Kinder im Haushalt mit Angabe des Alters | | |
| ausgeübter Beruf | | |
| selbstständig | ○ ja ○ nein | ○ ja ○ nein |
| Eintrittsdatum | ____.____._____ | ____.____._____ |
| befristetes Arbeitsverhältnis | ○ ja ○ nein | ○ ja ○ nein |

## III. Einnahmen/Ausgaben

### III.1 Einnahmen (bitte jährliche Angaben brutto)

| | 1. Person (m/w/d) | 2. Person (m/w/d) |
|---|---|---|
| Einkünfte aus nichtselbstständiger Arbeit | EUR | EUR |
| Einkünfte aus selbstständiger Arbeit/ Gewerbebetrieb (Überschuss im Vorjahr) | EUR | EUR |
| Einkünfte aus Kapitalvermögen | EUR | EUR |
| Einkünfte aus Land- und Forstwirtschaft | EUR | EUR |
| Sonstige Einkünfte | | |
| Kindergeld | EUR | EUR |
| Unterhaltsleistungen | EUR | EUR |
| Rente/Pension | EUR | EUR |
| _____ | EUR | EUR |
| Einkommensveränderung zu erwarten. | ○ ja ○ nein | ○ ja ○ nein |
| Zeitpunkt der Veränderung | ____.____._____ | ____.____._____ |
| Grund für die Veränderung | | |
| Veränderungsbetrag brutto | EUR | EUR |
| **Summe der jährlichen Einnahmen** | **EUR** 0,00 | **EUR** 0,00 |

### III.2 Ausgaben (bitte jährliche Angaben)

| | | |
|---|---|---|
| Einkommensteuer | EUR | EUR |
| Miete (warm) | EUR | EUR |
| Lebenshaltungskosten | EUR | EUR |
| Beiträge gesetzliche/private Kranken- und Pflegeversicherung | EUR | EUR |
| Beiträge gesetzliche/private Altersvorsorge | EUR | EUR |
| Kreditraten | | |
| Privatkredite | EUR | EUR |
| Leasingraten | EUR | EUR |
| Unterhaltsverpflichtungen | EUR | EUR |
| Sonstige regelmäßige Ausgaben | EUR | EUR |
| **Summe der jährlichen Ausgaben** | **EUR** 0,00 | **EUR** |
| **Summe Einnahmen ./. Ausgaben** | **EUR** 0,00 | **EUR** |
| | | 0,00 |
| | | 0,00 |

## IV. Vermögen/Verbindlichkeiten

### IV.1 Vermögen

| | 1. Person (m/w/d) | 2. Person (m/w/d) |
|---|---|---|
| Bankguthaben | EUR | EUR |
| Festverzinsliche Wertpapiere | EUR | EUR |
| Aktien | EUR | EUR |
| Lebensversicherungen (Rückkaufwerte) | EUR | EUR |
| Bausparguthaben | EUR | EUR |
| sonstige Vermögenswerte | | |
| _____ | EUR | EUR |
| _____ | EUR | EUR |

### IV.2 Verbindlichkeiten (bitte Angabe der Restschuld)

| | | |
|---|---|---|
| Privatkredite | EUR | EUR |
| Leasingkredite | EUR | EUR |
| Bürgschaften | EUR | EUR |
| sonstige Verbindlichkeiten | | |
| _____ | EUR | EUR |
| _____ | EUR | EUR |

## V. Immobilienaufstellung

| | **Objektadresse** | **Eigentümer/in mit Angabe der Eigentumsquoten in %** | Objektart* | Baujahr | Erwerbs-jahr | Anzahl Wohnein-heiten | Anzahl Ge-werbeein-heiten | Anzahl Stell-plätze |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | | |
| 6. | | | | | | | | |
| 7. | | | | | | | | |
| 8. | | | | | | | | |

* EFH = Einfamilienhaus; ETW = Eigentumswohnung; ZFH = Zweifamilienhaus; MFH = Mehrfamilienhaus; GE = Gewerbe

**Weitere Objektdaten:**

| zu Nr. | Wohnfläche $m^2$ | Nutzfläche $m^2$ | Verkehrswert (eigene Schätzung) EUR | Grundbuchbe-lastung EUR | aktuelle Restschuld EUR | Nettokaltmiete EUR/p.a. | Stellplatzmiete EUR/p.a. | Zinsen EUR/p.a. | Tilgung EUR/p.a. | Tilgungsersatz-leistung** EUR/p.a. | Verwaltungs-kosten EUR/p.a. | Instandhal-tungskosten EUR/p.a. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | | | | | | | |
| 2. | | | | | | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | | | | | | |
| 6. | | | | | | | | | | | | |
| 7. | | | | | | | | | | | | |
| 8. | | | | | | | | | | | | |

** z. B. Bauspar- oder Lebensversicherungsbeitrag

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein (IB.SH) ist berechtigt, jederzeit Auskünfte über meine/unsere Vermögensverhältnisse bei Dritten einzuholen.

Ich/Wir versichere/n die Richtigkeit und Vollständigkeit meiner/unserer Angaben.

**Datum** **Unterschrift/en**



Stand: August 2026